

Cabo Frio, 01 de dezembro de 2015.

Aos proprietários do Verão Vermelho

Atenta às mudanças ocorridas, a Associação está procurando atualizar o seu modelo de gestão visando oferecer melhor serviço ao menor custo possível.

Este propósito só poderá ser alcançado com o retorno dos proprietários que se afastaram para podermos equilibrar receita e despesa, e assim evitar o encerramento das atividades da APROVVE, lembrando que em uma sociedade onde todos pagam todos pagam menos. Por oportuno consignamos que o encerramento dos serviços prestados pela Associação, resultará em uma despesa sensivelmente maior aos proprietários do que a cota social na preservação de suas unidades.

A assembléia realizada no dia 21 de novembro aprovou temas que atendiam a reivindicações dos associados conforme resumo abaixo; informamos que a Ata encontra-se em fase de registro junto ao cartório competente:

- a) Escalonamento dos valores das cotas sociais conforme o perfil das unidades.
- b) Anistia aos ex-associados que há muito tempo deixaram de contribuir e desejarem retornar à Associação.
- c) Oficialização do valor de ressarcimento das despesas do presidente de 6 (seis) para 3 (três) salários mínimos.
- d) Excluir a isenção dos Conselheiros do pagamento da cota social mensal de associado.
- e) Possibilitar apenas uma reeleição para o presidente.
- f) Suspensão dos processos judiciais de cobrança.
- g) Nas assembléias será acatada apenas uma procuração por unidade.



Estamos em negociação com os Bancos ITAU e HSBC no intuito de diminuirmos as despesas bancárias, bem como centralizar as operações em apenas uma instituição.

Estamos negociando um contrato com o Grupo Mota, empresa de segurança privada devidamente cadastrada pela Polícia Federal, o serviço de assessoria para melhorar a seguranças do condomínio, os detalhes serão divulgados posteriormente.

Reiterando o apelo para que os proprietários sejam sensíveis às necessidades da APROVVE e contribuam para que a mesma continue existindo, subscrevo-me

Atenciosamente



PAULO SILVIO GUIMARÃES
Presidente da APROVVE